**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ПЕТРАКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ № 3**

двадцать первой сессии шестого созыва

от 9 февраля 2022 года с.Петраки

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Петраковского сельсовета от 29.09.2021г. №2 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области», Совет депутатов Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области.

Дополнить Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области, следующими приложениями:

- Приложение №1 «Ключевые показатели и их целевые значения по муниципальному жилищному контролю на территории Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области» (утверждено решением Совета депутатов Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области от 22.12.2021г. №4)

- Приложение №2 «Индикативные показатели, применяемые при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области» (утверждено решением Совета депутатов Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области от 22.12.2021г. №4)

- Приложение №3 «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, применяемые при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области» (утверждено решением Совета депутатов Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области от 16.11.2021 г.№4)

- Приложение №4 «Перечень должностных лиц администрации Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области уполномоченных на осуществление муниципального жилищного контроля Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области»

1. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Вестник Петраковского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области в сети Интернет.
2. Настоящее решение вступает с 1 марта 2022 года.
3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на главу Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области.

Председатель Совета депутатов

Петраковского сельсовета

Здвинского района Новосибирской области З.А.Таршина

Глава Петраковского сельсовета

Здвинского района Новосибирской области С.А.Кошелев

Приложение № 1

к решению Совета депутатов

Петраковского сельсовета Здвинского района

Новосибирской области от 09.02.2022г. № 3

Приложение № 1

к Положению о муниципальном жилищном

контроле на территории

Петраковского сельсовета Здвинского района

Новосибирской области

**Ключевые показатели, применяемые при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области, и их целевые значения**

При осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области устанавливаются следующие ключевые показатели и их целевые значения:

|  |  |
| --- | --- |
| Ключевые показатели | Целевые значения (%) |
| Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований | 100 |
| Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб | 0 |
| Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений | 0 |
| Доля нарушений, выявленных при проведении контрольных мероприятий и устраненных до их завершения при методической поддержке проверяющего инспектора | 100 |

Приложение № 2

к решению Совета депутатов

Петраковского сельсовета Здвинского района

Новосибирской области от 09.02.2022г. № 3

Приложение № 2

к Положению о муниципальном жилищном

контроле на территории

Петраковского сельсовета Здвинского района

Новосибирской области

**Индикативные показатели, применяемые при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области**

При осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области устанавливаются следующие индикативные показатели и их целевые значения:

* количество проведенных плановых контрольных мероприятий;
* количество проведенных внеплановых контрольных мероприятий;
* количество поступивших возражений в отношении акта контрольного мероприятия;
* количество выданных предписаний об устранении нарушений обязательных требований;
* количество устраненных нарушений обязательных требований.

Приложение № 3

к решению Совета депутатов

Петраковского сельсовета Здвинского района

Новосибирской области от 09.02.2022г. № 3

Приложение № 3

к Положению о муниципальном жилищном контроле

на территории

Петраковского сельсовета Здвинского района

Новосибирской области

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, применяемые при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование индикатора | Нормальное состояние для выбранного параметра (критерии оценки), единица измерения (при наличии) | Показатель индикатора риска |
| Наличие информации о вступлении в законную силу в течение трех календарных лет, предшествующих дате определения наличия индикатора риска, решений (постановлений) о назначении административного наказания за совершение правонарушения, связанного с нарушением обязательных требований, подлежащих исполнению (соблюдению) контролируемыми лицами при осуществлении деятельности в сфере благоустройства    (за исключением административного наказания в виде предупреждения) | 10 шт. | > 10 шт. |
| Наличие у контрольного органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям | нет | да |
| Непредставление уведомления от контролируемого лица об исполнении предписания с приложением документов и сведений, подтверждающих устранение выявленных нарушений обязательных требований | Представление уведомления | Непредставление уведомления |

Приложение № 4

к решению Совета депутатов

Петраковского сельсовета Здвинского района

Новосибирской области от 09.02.2022г. № 3

Приложение № 4

к Положению о муниципальном жилищном контроле

на территории

Петраковского сельсовета Здвинского района

Новосибирской области

**Перечень должностных лиц администрации Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области уполномоченных на осуществление муниципального жилищного контроля на территории Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области**

1. Глава администрации Петраковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области